

109年公務人員普通考試試題

類 科：建築工程
科 目：營建法規概要
考試時間：1小時30分

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

(三)本科目除專門名詞或數理公式外，應使用本國文字作答。

一、請依政府採購法、建築技術規則及都市更新條例等規定，回答下列問題：

(一)請說明制定政府採購法之目的以及其適用之對象。(10分)

(二)請說明「分戶牆」與「分間牆」有何異同？(10分)

(三)請說明何謂都市更新之「實施者」。(5分)

二、請說明訂定建築技術規則的依據、適用範圍，以及其內容共分成那幾編？
(25分)

三、請依都市計畫法說明細部計畫書、細部計畫圖應表明之事項，並說明土地權利關係人在何種情況下可以變更細部計畫，及其應備之計畫書與申辦機關？(25分)

四、請依建築法規定說明何謂建築物？以及供公眾使用之建築物與公有建築有何異同？(25分)