

114年公務人員高等考試三級考試試題

類 科：公職建築師

科 目：建管行政

考試時間：2 小時

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

(三)本科目除專門名詞或數理公式外，應使用本國文字作答。

- 一、供公眾使用建築物或經內政部認定之非供公眾使用建築物之室內裝修，建築物起造人或使用人應向直轄市、縣（市）主管建築機關或審查機構申請審核圖說，審核合格並領得主管建築機關發給之許可文件後，始得施工。依據建築物室內裝修管理辦法，請說明申請室內裝修審核時，應檢附那些圖說文件？（25 分）
- 二、依據建築法，建築物的拆除應先申請拆除執照，但是那幾種建築物在沒被指定為古蹟之古建築物、遺址及其他文化遺跡的情況下，可不受限制？（25 分）
- 三、依都市計畫公共設施用地多目標使用辦法，請說明公共設施用地多目標使用計畫應表明事項有那些。（25 分）
- 四、某一正進行地下室開挖工程中之建築工地，監測系統已產生示警，數據亦顯示已達行動值，惟工程相關人員均未立即依核准書圖及申報之施工、應變計畫書內容，採取相關因應積極作為，仍持續開挖作業，終致地基下陷鄰房倒塌；事後調查發現連續壁厚度，核准圖為 60 公分，但現場施作為 50 公分，且擅自變更連續壁與地盤改良施工順序，亦未進行改良樁施作成果試驗，致改良成效無法達到預期效益，均為災變發生原因。請依現行建築法、建築師法及營造業法相關規定，詳述該工程監造建築師、營造業專任工程人員、工地主任，將涉及違反那些法令而面臨究責懲處。（25 分）