

106年公務人員特種考試關務人員考試、

106年公務人員特種考試身心障礙人員考試及 代號：30460 全一頁

106年國軍上校以上軍官轉任公務人員考試試題

考試別：身心障礙人員考試

等別：三等考試

類科：地政

科目：土地利用（包括土地使用計畫及管制與土地重劃）

考試時間：2 小時

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

一、少子化與高齡化已成為規劃設計上重要議題，試說明現行都市土地使用規劃設計中住宅區設計之目的與程序為何？並評述有何因應之道。(25 分)

二、試說明何謂農村社區土地重劃效益及其勘選原則與程序？並評述國土計畫法公布後，對農村社區土地重劃有何影響？(25 分)

三、近年來受氣候變遷影響，水庫乾旱頻繁，又過度土地開發導致我國水庫淤積嚴重，試從土地利用規劃之角度與現行相關法規，評述如何維護水資源。(25 分)

四、何謂都市計畫整體開發地區？試以成長管理精神評述我國現行整體開發區之課題與因應對策。(25 分)