

類 科：建築工程

科 目：建築設計

考試時間：6 小時

座號：_____

※注意：(一)可以使用電子計算器，須詳列解答過程。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

(三)本科目除專門名詞或數理公式外，應使用本國文字作答。

一、設計題目：社區風貌館設計

二、設計概述：政府計畫以相當的經費，推動「前瞻基礎建設」。多項建設計畫中，「城鎮之心工程」是其中重要的一項。所謂「城鎮之心工程」，是「透過整體景觀改造，賦予舊市區再生新風貌，並整合地方自然與人文特色，導入在地創意生活及美學元素，優質化生活環境空間改造，形塑在地特色，吸引外來遊客及青年返鄉。…」在這個計畫下，將會有至少 40 處設計案由各地方政府執行。您作為地方政府的主辦人，必須要擬定招標資料、明確訂定設計目標、空間需求計畫、匡列預算金額。最重要的，您需要「試作」一「建築設計方案」，供主管了解計畫的可行性以便於決行。以下所描述之各項內容即為您作為主辦人給自己出的題目，請試做一個建築設計。

三、基地概述：基地位於具有數百年歷史之老社區，臨近河流；當地向來以荷蘭、西班牙等外來文化遺址馳名。基地面積約 1350 m^2 ，東北向面臨 7 m 面前道路，西南向臨河濱步道，基地並無明顯落差。(詳附圖)

四、設計要求：(100 分)

- (一)擬定設計目標---請參考「城鎮之心工程」之宗旨及基地環境之自然、歷史人文特色，以簡明的方式擬定設計目標，作為引導未來招標之綱要性文件。(勿超過 200 字)
- (二)編製空間需求計畫書---本案作為類似遊客中心之「社區風貌館」，應配置一定功能之室內外空間。請以直接工程費 3,000 萬元為上限(不含室外景觀)，編製空間需求計畫書，表列呈現空間名稱、單位、數量、面積總計、功能說明。(當地的造價可假設為 2.75 萬元/m^2)，
- (三)依上述條件完成圖說，圖說要求如下：
 - 1. 設計構想說明。
 - 2. 總配置圖，含室外景觀規劃，建議比例不小於 1/400 繪製。
 - 3. 各層平面圖，建議比例不小於 1/200。請適度配置傢具。
 - 4. 必要之立面圖。
 - 5. 必要之剖面圖。
 - 6. 其他有助於設計說明之表現性圖面，如透視圖等。

五、空間需求，以下為建議項目，可酌予增減；各空間量請依使用需求訂定。

- 1. 服務中心大廳，包含服務櫃台、資料架、展示牆、社區模型展示區(模型尺寸約 $300 \text{ cm} \times 300 \text{ cm}$)等。
- 2. 辦公室，可容納 4 人以上辦公。
- 3. 會議室，可容納 20 人以上。
- 4. 影音簡報室，可容納 30 人以上。
- 5. 簡餐咖啡室，酌量設置，請考慮室內外共同使用。
- 6. 值夜室，配置必要設施。
- 7. 地方特產販售區，約 150 m^2 ，配置必要之櫃台及儲存空間。
- 8. 廁所，酌量配置。
- 9. 戶外景觀，酌量設置。

(請接背面)

類 科：建築工程
科 目：建築設計

六、法規要求：

- 1.除面前道路側應退縮 3.5 m 建築外，其他各向請自行留設適當退縮距離。
- 2.請留設至少 6 個車位，其中含一個無障礙車位。
- 3.建蔽率請勿超過 50%，樓高不超過 3 層樓。
- 4.應符合建築技術規則基本法規。

