

類 科：建築工程、公職建築師

科 目：建管行政

考試時間：2 小時

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

(三)本科目除專門名詞或數理公式外，應使用本國文字作答。

一、請依中央法規標準法、行政程序法、訴願法與營造業法等相關法規回答下列問題：

(一)我國法律與命令之名稱應如何定之？並就建築管理相關法規各舉一例說明之。

(10 分)

(二)若認為內政部營建署所作之行政處分不妥適者，應向那個機關提起訴願？(5 分)

(三)請說明行政執行原則及執行限度？(5 分)

(四)何謂主任建築師？(5 分)

二、近年來政府大力推動公共建設以促進經濟發展，相關政府採購計畫亦將持續辦理，營建領域為其中重要項目之一。請依建築師法、都市計畫法、政府採購法等相關法規，回答下列問題：

(一)建築師申請開業證書應向那個機關申請？(5 分)

(二)辦理政府重大投資案件若涉及都市計畫變更及環境影響評估，實務上可如何加速其作業方式，以提升政府效率？(10 分)

(三)對於不同規模之採購案，在經費額度上如何區分？其對應之管理與發包作業方式有何不同？(10 分)

三、為落實建築管理，以維護公共安全，請依建築法及建築物公共安全檢查簽證及申報辦法等相關規定，回答下列問題：

(一)請說明訂定「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」之目的及其授權依據。(10 分)

(二)何種建築物應實施公共安全檢查？(5 分)

(三)請說明 20 層之集合住宅建築物，應實施公共安全檢查項目與檢查頻率有何規定？(10 分)

四、近年來建築設計規模愈來愈大，且多往高層化、複合化，甚至地下化發展，因此以性能式防火安全設計取代條文式規定已成為當前國際趨勢。請依建築技術規則等相關規定回答下列問題：

(一)請說明性能法規 (Performance-based codes) 與條文式法規 (Prescriptive codes) 有何不同？(10 分)

(二)請依建築技術規則規定，說明建築物之防火及避難設施如何以性能設計取代條文式規定。(10 分)

(三)何謂防火時效？(5 分)