

108年特種考試地方政府公務人員考試試題

等 別：四等考試

類 科：財稅行政、商業行政

科 目：民法概要

考試時間：1 小時 30 分

座號：_____

※注意：禁止使用電子計算器。

甲、申論題部分：（50 分）

(一)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在申論試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

(二)請以藍、黑色鋼筆或原子筆在申論試卷上作答。

(三)本科目除專門名詞或數理公式外，應使用本國文字作答。

一、甲因投資需求擬向乙銀行融資借款新臺幣 2 千萬元。甲為了順利取得該筆借款，同意其 16 歲之子丙與乙銀行締結保證契約而擔任保證人，並私下將丙因受贈而取得之房屋設定普通抵押權給乙銀行，試問：保證契約及普通抵押權設定之效力為何？（25 分）

二、甲坐擁豪車數輛，某日，甲向乙購買 A 跑車後隨即以新臺幣（下同）500 萬元轉售於車友丙。甲、丙約定收受價金後一個星期內交車。然，甲收取價金 500 萬元後遲遲不向乙請求交車，丙甚是苦惱。請問：丙得否逕自向甲主張解約求償？又，丙得否不解約，而代位請求乙交付該 A 跑車？（25 分）

乙、測驗題部分：（50 分）

代號：6412

(一)本測驗試題為單一選擇題，請選出一個正確或最適當的答案，複選作答者，該題不予計分。

(二)共 25 題，每題 2 分，須用 2B 鉛筆在試卡上依題號清楚劃記，於本試題或申論試卷上作答者，不予計分。

1 關於違章建築物之法律性質，下列敘述何者正確？

(A)動產

(B)不動產

(C)既非動產亦非不動產

(D)按起造人之意思決定

2 甲將房屋出租予乙，約定租至丙死亡時為止，此項租賃契約之附款為何？

(A)附有終期

(B)附有始期

(C)附有停止條件

(D)附有解除條件

3 過年時，16 歲的甲未得其父母同意之情形下，收下祖父所贈送之紅包。該紅包贈與契約之效力為何？

(A)不成立

(B)有效

(C)無效

(D)效力未定

4 特殊災難發生後，救難組織在災區為臨時安置災民所搭建之組合屋，其性質為：

(A)動產

(B)不動產

(C)土地之成分

(D)土地之從物

5 下列何者非屬社團法人？

(A)政黨

(B)公司

(C)合夥

(D)律師公會

- 6 甲向乙購買筆記型電腦一部。甲向乙請求交付電腦之權利，因幾年間不行使而消滅？
(A) 1 年 (B) 2 年 (C) 5 年 (D) 15 年
- 7 甲向乙買車，價金新臺幣 50 萬元，約定 7 日後甲應支付價金予乙。嗣後，甲因投資股票虧損而破產致無支付價金之能力。於此情形，甲應負下列何種責任？
(A)給付遲延 (B)給付不能 (C)不完全給付 (D)受領遲延
- 8 甲欠乙賭債新臺幣（下同）100 萬元，簽發本票給乙作為清償賭債之用。乙向甲請求給付票款，下列敘述何者正確？
(A)若甲清償 100 萬元之賭債，得向乙請求返還
(B)賭博是不法行為，故甲得拒絕給付票款
(C)甲若不履行本票債務，乙得請求甲履行賭債
(D)乙請求甲清償票款時，甲不得提出該本票原因乃賭債之抗辯
- 9 甲出租 A 屋給乙，乙並支付新臺幣 2 萬元押租金。依民法規定，下列敘述何者正確？
(A)押租金之目的，在於擔保出租人之租賃債務
(B)押租金為要物契約
(C)出租人收取押租金，視為有保證之約定
(D)押租金契約無效者，租賃契約也因此無效
- 10 下列關於要約與承諾之敘述，何者錯誤？
(A)要約限於由要約人向特定之相對人為之
(B)須相對人承諾之要約，其承諾限於由該要約之相對人為之
(C)要約與承諾皆為意思表示
(D)要約與承諾相互一致，為契約成立方式之一
- 11 旅店主人對於客人所攜帶物品之毀損、喪失，於何種情形不得免責？
(A)因物之性質所致者 (B)因旅店主人之使用人之過失所致者
(C)因客人之伴侶之過失所致者 (D)因客人之隨從之過失所致者
- 12 下列關於隱名合夥契約之敘述，何者正確？
(A)出名營業人負有以自己名義單獨營業之義務，隱名合夥人不負協同經營之義務
(B)隱名合夥人負擔損失之責任，不以出資為限
(C)隱名合夥人之出資得為信用或勞務
(D)隱名合夥人對於合夥債務與出名營業人負連帶責任

- 13 下列關於損害賠償之敘述，何者正確？
- (A)損害賠償之方法以回復原狀為原則，金錢賠償為例外，此係強行規定
 - (B)損害賠償之債，以有損害之發生為必要
 - (C)損害賠償之範圍不得事前約定
 - (D)損害之發生，被害人與有過失者，法院仍不得減輕或免除賠償金額
- 14 甲、乙、丙三人分別共有 A 地，應有部分各三分之一，甲未經乙、丙之同意，以自己名義與丁訂立買賣契約，將 A 地賣給丁，並以移轉所有權之意思將 A 地登記給丁。下列敘述何者正確？
- (A)甲與丁訂立之買賣契約無效
 - (B)甲得自由處分共有物之全部
 - (C)甲得自由處分共有物之一部
 - (D)甲之處分得乙、丙承認始有效
- 15 甲是 A 車之所有權人，乙竊取甲之 A 車，與丙訂立買賣契約，並於 7 日後以移轉所有權之意思，將 A 車交付給善意無過失之丙。下列敘述何者正確？
- (A)甲喪失占有時起至遲 5 年內，仍是 A 車所有權人
 - (B)丙自受領占有時起，已經取得 A 車之所有權
 - (C)丙自訂立買賣契約時起，取得 A 車之所有權
 - (D)甲自喪失占有時起，不得向丙請求回復 A 車
- 16 買賣之房屋是海砂屋時，依民法規定，買受人得為下列何種主張？
- (A)解除契約
 - (B)終止契約
 - (C)請求買回
 - (D)請求另行交付無瑕疵之房屋
- 17 甲有 A 地。乙未經甲之同意，在 A 地上種植南瓜，共長出 15 顆南瓜。下列敘述何者錯誤？
- (A)甲為該 15 顆南瓜之所有人
 - (B)甲與乙共有該 15 顆南瓜所有權
 - (C)乙之行為構成不動產附合
 - (D)乙得向甲請求償還不當得利之價額
- 18 物權之取得，得依法律規定，亦得依物權行為。下列何者並非依法律規定取得物權？
- (A)無主物先占
 - (B)遺失物拾得
 - (C)留置權
 - (D)設定普通地上權
- 19 甲、乙、丙分別共有位於不同地點之 A、B 二地。如甲請求協議分割 A 地未果，而請求法院為分配時，下列敘述何者正確？
- (A)任一人均得向法院請求合併分割 B 地
 - (B)為便於分割，法院得依職權合併分割 B 地
 - (C)須共有人過半數同意，始得向法院請求合併分割 B 地
 - (D)須應有部分合計過半數，始得向法院聲請合併分割 B 地

- 20 關於成年監護之監護人，下列敘述何者錯誤？
- (A)由法院依職權選任監護人
 - (B)可選任複數監護人執行職務
 - (C)選任監護人時，優先考量受監護宣告人之意見
 - (D)照顧受監護宣告之法人代表人不得擔任監護人，即使其為受監護人之配偶亦然
- 21 下列何者，非屬民法規定之姻親？
- (A)兄弟之配偶之母
 - (B)配偶之父之再婚配偶
 - (C)父母之姊妹之配偶
 - (D)配偶之伯叔之孫子女
- 22 依民法規定，收養應於何時開始生效？
- (A)法院認可裁定確定時
 - (B)裁定認可後，溯及於收養契約成立時
 - (C)向戶籍機關為收養之登記時
 - (D)收養當事人共同生活時
- 23 甲生前作成遺囑，寫明全部財產由長子乙單獨繼承。甲死亡時，有積極財產新臺幣（下同）120 萬元，積欠銀行債務 20 萬元。甲之繼承人為長子乙及次子丙。丙若行使特留分扣減權，得主張多少金額之遺產？
- (A) 50 萬元
 - (B) 30 萬元
 - (C) 25 萬元
 - (D)丙無法獲得任何遺產
- 24 甲死亡時遺產有存款新臺幣（下同）100 萬元，對乙銀行有負債 80 萬元，對丙銀行亦有負債 80 萬元。甲之繼承人為兒子丁。丁並未開具遺產清冊陳報法院，乙銀行先來向丁請求清償 80 萬元，丁以遺產清償之。嗣後，丙銀行始向丁請求清償債務。丁應如何清償之？
- (A)丁因未按債權數額比例計算，分別償還，故喪失有限責任之利益，應清償丙銀行 80 萬元全額之債務
 - (B)丁因未按債權數額比例計算，分別償還，故丁應就丙銀行應受清償而未受償之部分（即 50 萬元）清償之
 - (C)丁得主張以繼承所得遺產為限負清償責任，遺產清償乙銀行後僅剩 20 萬元，故丁應清償丙銀行 20 萬元
 - (D)丁得主張以現存遺產為限負清償責任，遺產清償乙銀行後所剩 20 萬元已被丁用罄，故丁無庸再對丙銀行為任何清償
- 25 下列關於拋棄繼承之敘述，何者錯誤？
- (A)得於被繼承人生前為之
 - (B)應以書面向法院為之
 - (C)溯及於繼承開始時發生效力
 - (D)應通知因拋棄而應為繼承之人