

103年公務人員特種考試警察人員考試
103年公務人員特種考試一般警察人員考試
103年特種考試交通事業鐵路人員考試試題

代號：70780 全一頁

等 別：高員三級鐵路人員考試

類 科：都市計畫技術

科 目：都市經濟與工程概論

考試時間：2 小時

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

- 一、都市的土地利用大致包括農地使用、工業使用、住宅使用、商業使用等等，然其間存在競爭關係；試從地租形成觀點回答下列問題。何謂競租（bid rent）？請利用競租理論說明地價與空間結構的關係。請分別說明之。（25 分）
- 二、何謂產業群聚（industry clustering）？產業群聚的類型有那些？又產業群聚的效益為何？請分別說明之。（25 分）
- 三、都市公害的類型有那些？請分別說明都市公害的防治對策與方法。（25 分）
- 四、開闢公共設施的經費（含土地與工程所需經費）常常占用政府歲出的許多經費，甚至威脅到都市財務正常運作，因此公共設施的規劃與設計應重視都市發展的永續性。考量都市發展之永續性，請問公共設施的規劃與設計應注意那些？（25 分）