

類 科：都市計畫技術

科 目：土地使用計劃

考試時間：2 小時

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

- 一、土地規劃經開發後將衍生外部成本或外部效益問題，這兩種外部性現行制度上如何處理？又這些處理方式可能產生那些影響？試舉例說明之。（25 分）
- 二、氣候變遷對人類之影響日劇，試說明土地使用規劃時如何運用成長管理策略去紓解氣候變遷之問題？（25 分）
- 三、從城市生態的觀點，進行土地使用規劃時宜考量那些原則？（25 分）
- 四、常有民眾要求放寬水源、水質、水量保護區或水庫集水區周邊之土地使用管制，試舉例說明在此周邊地區之管制有何相關規定？又其管制之合理性、必要性何在？（25 分）