

等 別：四等考試

類 科：都市計畫技術

科 目：土地使用計畫概要

考試時間：1 小時 30 分

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

(三)本科目除專門名詞或數理公式外，應使用本國文字作答。

- 一、都市規劃師在制訂與執行計畫方案經常承受來自各方之壓力，所以一位專業之規劃師，必須具備那些專業技能，才能在計畫製作過程中扮演重要角色？（25 分）
- 二、請說明土地使用計畫與土地使用分區管制之關係？並說明土地使用分區管制之目的、功能及內容。（25 分）
- 三、請詳細說明現行臺灣都市土地與非都市土地之使用分區種類及劃設目的。（25 分）
- 四、請說明都市計畫通盤檢討前，應先進行計畫地區資料之基本調查及分析，以作為通盤檢討之基礎，其內容應包含那些項目？又如何將這些項目融入通盤檢討作業規劃程序中？（25 分）