

等 別：四等考試  
類 科：觀光行政  
科 目：觀光行政與法規概要

考試時間：1 小時 30 分

座號：\_\_\_\_\_

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

- 一、何謂「自然人文生態景觀區」？（5 分）其範圍包括那些地區？（8 分）遊客進入自然人文生態景觀區時有何規範？違反該規定時之罰責為何？（12 分）
- 二、發展觀光條例第 45 條第 1 項之規定：「民間機構開發經營觀光遊樂設施、觀光旅館經中央主管機關報請行政院核定者，其範圍內所需之公有土地得由公產管理機關……，提供民間機構開發、興建、營運，不受土地法第二十五條、國有財產法第二十八條及地方政府公產管理法令之限制。」
- (一)依此條文，民間機構可取得開發範圍內之公有土地的產權或使用權利之方式有那些？（9 分）
- (二)其謂「不受土地法第二十五條、國有財產法第二十八條及地方政府公產管理法令之限制」中所指的土地法第二十五條、國有財產法第二十八條的規定條文為何？發展觀光條例第 45 條規定其不受限制的立法用意又為何？（16 分）
- 三、觀光旅館業、旅館業與民宿業為臺灣現今主要的觀光旅宿業。
- (一)請比較觀光旅館業、旅館業、民宿業三者有關「定義」、「主管機關」、「營業登記」及「證照與標識核發」等規定的差異。（8 分）
- (二)請比較觀光旅館業與旅館業責任保險之保險範圍與最低投保金額之差異，並說明其立法原意或參照之理由。（9 分）
- (三)請比較觀光旅館業與民宿業二者有關客房數之規定與差異。（8 分）
- 四、臺灣有許多縣市的產業以農業為基礎，故對這些地方而言，休閒農業的發展是一重要的產業轉型或升級課題。請問：
- (一)劃設為休閒農業區的地區條件以及面積限制為何？（6 分）
- (二)申請設置為休閒農場，其農業用地面積之限制以及應符合的規定條件為何？（9 分）
- (三)現今休閒農業發展上有那些問題？試抒己見。（10 分）