

105年專門職業及技術人員高等考試建築師、
技師、第二次食品技師考試暨普通
考試不動產經紀人、記帳士考試試題

代號：00710

全一頁

等 別：高等考試

類 科：都市計畫技師

科 目：土地使用與公共設施計畫

考試時間：2 小時

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

- 一、近代土地使用規劃對於利害關係者（stakeholder）的參與，日益受到重視，試以策略空間規劃（strategic spatial planning）的作法，說明規劃過程的公共參與如何運作。（25 分）
- 二、土地使用計畫中的發展管理計畫（或稱成長管理計畫），目的為確保實質空間計畫得以確實執行，試說明在直轄市、縣（市）國土計畫中應包含的發展管理計畫內容。（25 分）
- 三、試說明在計畫方案的設計階段，如何應用當前發展迅速的規劃支援相關工具的輔助，提高方案內容的可行性與溝通性。（25 分）
- 四、對於設施需求的掌握是公共設施規劃的基礎，試說明公共設施需求的類型與特性，以及需求估計的方法。（25 分）