

類 科：公職建築師

科 目：營建法規與實務

考試時間：2 小時

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

一、試依古蹟土地容積移轉辦法，回答下列問題：

(一)本辦法係依據何法的規定訂定？（5 分）

(二)送出基地可移出之容積，其移入地區範圍有何限制？（10 分）

(三)送出基地移出之容積，於換算為接受基地移入之容積時，其計算公式為何？（10 分）

二、試依建築物室內裝修管理辦法，回答下列問題：

(一)本辦法所稱之審查機構為何？（5 分）

(二)室內裝修從業者有那些情事之一者，當地主管建築機關應查明屬實後，報請內政部視其情節輕重，予以警告、六個月以上一年以下停止室內裝修業務處分或一年以上三年以下停止換發登記證處分？（12 分）

(三)室內裝修業有那些情事之一者，經當地主管建築機關查明屬實後，報請內政部廢止室內裝修業登記許可並註銷登記證？（8 分）

三、試依建築技術規則建築設計施工編第 31 條及第 32 條，詳述「地板」及「天花板」之規定。（25 分）

四、請依括號內法令，試述下列各用語之意涵：（每小題 5 分，共 25 分）

(一)更新單元（都市更新條例）

(二)綜合營造業（營造業法）

(三)財物（政府採購法）

(四)基地保水指標（建築技術規則綠建築基準）

(五)生活雜排水回收再利用率（建築技術規則綠建築基準）