

等 別：三等考試

類 科：都市計畫技術

科 目：土地使用計畫

考試時間：2 小時

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

- 一、由於民主過程與地方自主意識抬頭，現今的土地使用規劃已不如過去傳統的理性規劃過程，由決策者或規劃師決定，而必須透過群體的共識建立，規劃師成為共識的建立者，必須確保規劃過程是開放的，並可接納各方的意見。在規劃過程當中要如何確保共識建立的品質？（25 分）
- 二、土地使用現況為土地使用計畫的基礎，因此，如何研擬土地使用現況調查計畫成為土地使用計畫中最重要的一部分。試以一個都市地區為例，研擬土地使用現況調查計畫，包括調查內容項目、調查表格設計以及調查工作流程。（25 分）
- 三、由於溫室氣體的增加，造成近年來極端氣候事件發生頻率似乎有上升的趨勢，過去單靠減少溫室氣體排放的「減緩」（mitigation）政策已經沒有辦法完全因應，因此世界各國開始重視氣候變遷的「調適」（adaptation）計畫。試說明比較「減緩」與「調適」策略間的差異，並列舉 3 項可能的城市級之氣候變遷調適策略。（25 分）
- 四、經濟分析中常用移轉比例分析（shift-share analysis），該方法比區位商數更適合協助規劃師了解地方經濟變遷，這個方法將研究區特定產業的整體就業變遷分成那幾個部分？（25 分）