

109年特種考試地方政府公務人員考試試題

等 別：三等考試
類 科：測量製圖
科 目：地籍測量
考試時間：2小時

座號：_____

※注意：(一)可以使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

(三)本科目除專門名詞或數理公式外，應使用本國文字作答。

- 一、何謂鑑界？（5分）如何辦理土地鑑界？（5分）鑑界後出現異議時應如何處理？（10分）試說明之。
- 二、辦理地籍圖重測時，完成地籍調查後發生那些情形可列為界址爭議案件？（10分）界址爭議案件如何調處，調處結果如何處理？（10分）試說明之。
- 三、建物測量成果圖包含那些內容？（5分）依地籍測量實施規則之規定，辦理建物第一次測量時，如何建立建物測量成果圖？（15分）試說明之。
- 四、何謂區分地上權？（5分）依地籍測量實施規則之規定，辦理區分地上權之位置測繪時，應如何作業？（15分）試說明之。
- 五、一梯形形狀之宗地，四界址點坐標分別為A(20347.81, 272136.38)、B(20352.45, 272186.33)、C(20398.02, 272186.33)、D(20428.69, 272136.38)，其中BC邊平行於AD邊，試問若欲將此塊宗地予以2：3等分，且分割線應平行於AD邊，分割點坐標為何？試說明之。（坐標單位為公尺）（20分）