

107年公務人員特種考試外交領事人員及外交行政人員、
國際經濟商務人員、民航人員及原住民族考試試題

考試別：原住民族考試

等別：四等考試

類科組：地政

科目：土地利用概要

考試時間：1 小時 30 分

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

(三)請以黑色鋼筆或原子筆在申論試卷上作答。

(四)本科目除專門名詞或數理公式外，應使用本國文字作答。

- 一、何謂「市地重劃」？市地重劃在何種情況時適用？並從都市整體發展的角度可達到那些成效？試論之。(25 分)
- 二、都市計畫地區內公共設施配置，應符合地方居民生活需求，其土地保留尤為關鍵。請說明都市計畫法對公共設施用地的定義。又何謂「公共設施保留地」？並說明取得的方式有那些？現行公共設施保留地有那些課題？(25 分)
- 三、農地利用有何特徵？請試以自然條件、技術條件、經濟條件與社會條件等層面，說明影響農地利用之因素。(25 分)
- 四、依非都市土地使用管制規則之規定，擬具之興辦事業計畫位於第二級環境敏感地區者，應說明那些事項？並試舉例說明之。(25 分)