

110年公務人員高等考試三級考試試題

類 科：公職建築師
科 目：營建法規與實務
考試時間：2 小時

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

(三)本科目除專門名詞或數理公式外，應使用本國文字作答。

- 一、國內各主要都市皆有設置都市設計審議制度，通過都市設計審議也已成
為起造人取得建造執照之前提。試申論：(一)都市設計審議制度與都市計
畫法及其相關法規之法源及關聯性為何？(10 分)(二)經都市設計審議委
員會決議之事項，其法律效力為何？(10 分)(三)起造人若對決議不服，
應如何救濟？(10 分)
- 二、依據建築技術規則之規定，建築物「特別安全梯」、「安全梯」、「直通樓
梯」之用途與差異為何？(15 分)又對於上述樓梯，其樓梯梯級構造的
防火時效要求為何？(10 分)
- 三、我國都市容積獎勵有那些種類，請詳細說明之；(15 分)並請討論都市
容積獎勵制度之法源為何？(10 分)
- 四、綠建築標章於綠建築制度之功能為何？(10 分)綠建築標章共分為那幾
個等級？(5 分)請比較與候選綠建築證書又有何差異？(5 分)