

111年公務人員特種考試關務人員、身心障礙人員考試及
111年國軍上校以上軍官轉任公務人員考試試題

考試別：身心障礙人員考試

等別：四等考試

類科：地政

科目：土地利用概要

考試時間：1 小時 30 分

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

(三)本科目除專門名詞或數理公式外，應使用本國文字作答。

- 一、依國土計畫法規定，申請使用許可之案件，應檢具書圖文件為何？又主管機關審議申請使用許可案件，經審議符合那些條件者，得許可使用？請闡述之。（25 分）
- 二、何謂濕地之明智利用及零淨損失？又濕地保育及明智利用原則為何？請闡述之。（25 分）
- 三、辦理非都市土地使用地變更編定時，申請人應擬具興辦事業計畫。前揭興辦事業計畫原則上不得位於區域計畫規定之第一級環境敏感地區，但有那些情形係屬例外者？請闡述之。（25 分）
- 四、辦理都市計畫通盤檢討時，那些地區應辦理都市設計，納入細部計畫？請闡述之。（25 分）