

類 科：都市計畫技術

科 目：都市區域計劃概論

考試時間：1 小時 30 分

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

- 一、近年來臺灣地區高齡人口快速增加，人口老化指數是常用的人口老化程度指標，請說明人口老化指標的計算方式，以及人口老化程度增加對於都市規劃的衝擊和因應作法。（25 分）
- 二、公共設施保留地之處理為都市計畫所面臨的重要課題，請說明何謂公共設施保留地，以及可以做為取得公共設施保留地的規劃策略。（25 分）
- 三、成本利益分析（Cost-Benefit Analysis）是進行計畫評估時的常用方法，請說明執行成本利益分析的步驟，並說明其與成本效益分析（Cost-Effectiveness Analysis）的差異。（25 分）
- 四、基於糧食安全的考量，因此政府極重視臺灣地區農地資源的規劃和利用，請說明臺灣地區現行的農地資源的分類分級劃設標準和管理利用原則。（25 分）