

107年公務人員特種考試外交領事人員及外交行政人員、  
國際經濟商務人員、民航人員及原住民族考試試題

考試別：原住民族考試

等別：三等考試

類科組：地政

科目：土地利用（包括土地使用計畫及管制與土地重劃）

考試時間：2 小時

座號：\_\_\_\_\_

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

(三)請以黑色鋼筆或原子筆在申論試卷上作答。

(四)本科目除專門名詞或數理公式外，應使用本國文字作答。

- 一、請依國土計畫法說明國土計畫之種類與內容。並說明國土計畫之規劃基本原則。(25 分)
- 二、都市計畫的種類為何？並說明擬定主要計畫書時，視其實際情形，應分別表明那些事項？(25 分)
- 三、請說明都市更新地區之定義。又，何謂優先劃定更新地區？何謂迅行劃定更新地區？(25 分)
- 四、英國於 1947 年公布城鄉計畫法建立開發許可制，也奠定美國成長管理的基礎。請說明開發許可制與成長管理之意涵。並針對兩者之「許可方式」與「民眾參與」進行相互比較，試說明之。(25 分)