

112年公務、關務人員升官等考試、112年
交通事業鐵路、港務人員升資考試試題

等 級：薦任

類科(別)：都市計畫技術

科 目：都市與區域政策

考試時間：2 小時

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

(三)本科目除專門名詞或數理公式外，應使用本國文字作答。

- 一、當前臺灣都市與區域政策發展現況，不但交織全球產業分工，以及地緣政治經濟的地方再生策略，也呼應國家永續議程作開展；請以聯合國永續發展指標（Sustainable Development Goals, SDGs）的部分指標內容，論述都市及區域政策實踐的永續實務應用案例。（25 分）
- 二、請描繪「都市與區域發展規劃作業程序圖」，並說明前述作業程序中，有關「規範性（normative）工作項目」之相關分析方法內容。（25 分）
- 三、都會區因土地成本取得高昂，且現況房價市場高漲，致使年輕者與經濟社會弱勢者之購屋與租屋消費能力相對困難；因此，中央政府與各縣市政府相繼推出都市與區域發展的住宅政策，進而發揮租屋市場與購屋誘因。試比較說明社會住宅（social housing）與合宜住宅（affordable housing）的差異性及其社會公益的貢獻性。（25 分）
- 四、請以氣候變遷調適策略納入都市與區域發展政策為分析觀點，應用於當前「國土計畫」功能分區的土地風險議題，論述之。（25 分）