

110 年特種考試地方政府公務人員考試試題

等 別：三等考試
類 科：財稅行政、法制
科 目：民法
考試時間：2 小時

座號：_____

※注意：禁止使用電子計算器。

甲、申論題部分：（50分）

- (一)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在申論試卷上，於本試題上作答者，不予計分。
- (二)請以藍、黑色鋼筆或原子筆在申論試卷上作答。
- (三)本科目除專門名詞或數理公式外，應使用本國文字作答。

一、甲向乙承租一間房屋，並簽訂書面租賃契約，其中第 9 條約定：「承租人應以善良管理人之注意保管房屋，如違反此項義務，致房屋毀損或滅失者，應負損害賠償責任。但依約定之方法或依房屋之性質使用、收益，致房屋有毀損或滅失者，不在此限。」甲遷入後將前面規劃為美甲工作室，後面則作為居家使用。某日甲所有的電暖氣因過於老舊且使用時間較長而引發火災，導致該房屋部分受損。試說明乙得否向甲請求損害賠償。（25 分）

二、甲男喪偶多年，與前妻於婚姻關係存續中生有一女 A，已成年。此時，與甲交往之乙女，多次想要與甲結婚，甲皆不答應，乙知甲想要有子嗣，乃告知甲，其已懷有甲之子 B，甲才答應與乙依法結婚，但其實 B 為乙與丁男私通之結果。甲乙結婚後半年，B 子出生。A 於偶然間得知 B 與甲無血緣關係，而為乙與丁所生。試問：

- (一) A 可否撤銷甲乙之婚姻？甲若知悉 B 無自己之血緣後逾 3 個月，可否提起撤銷婚姻之訴訟？（12 分）
- (二)若婚姻撤銷之訴獲勝訴判決後，甲因過勞病發去世，留下財產新臺幣 1200 萬元，應由何人繼承？（13 分）

乙、測驗題部分：（50分）

代號：7312

- (一)本測驗試題為單一選擇題，請選出一個正確或最適當的答案，複選作答者，該題不予計分。
- (二)共25題，每題2分，須用2B鉛筆在試卡上依題號清楚劃記，於本試題或申論試卷上作答者，不予計分。

- 1 下列關於附條件法律行為之敘述，何者正確？
 - (A)所附之解除條件，若於約定時已經不成就，法律行為無效
 - (B)所附之停止條件，若於約定時已經不成就，視為無條件
 - (C)所附之解除條件，若於約定時已經成就，與無條件同
 - (D)所附之停止條件，若於約定時已經成就，與無條件同

- 2 下列關於民法行為能力有無規定之敘述，何者錯誤？
(A) 18 歲之甲偽造身分證年齡使乙信其有行為能力，並與其訂立買賣契約時，該買賣契約有效
(B) 20 歲之丙，在無意識中將其所有價值新臺幣（下同）1000 萬元之土地，以 300 萬元出售予丁時，該買賣契約無效
(C) 18 歲之戊未經法定代理人允許而為自書遺囑時，該自書遺囑無效
(D) 18 歲之己由 20 歲之庚授權代理出售機車 1 輛時，該買賣契約對庚有效
- 3 下列關於消滅時效中斷及未完成之敘述，何者錯誤？
(A)消滅時效中斷事由終止後，時效重行起算
(B)消滅時效因起訴而中斷
(C)消滅時效中斷事由僅有對人之相對效力
(D)消滅時效未完成事由僅有對人之相對效力
- 4 依民法規定，下列關於法人董事代表權之敘述，何者正確？
(A)社團定有代表權之董事者，應於設立時登記之，若未經登記者，僅不得以其對抗善意第三人
(B)社團法人總會決議對董事代表權所加之限制，不得對抗善意第三人
(C)董事有數人者，法人事務之執行，除章程另有規定外，取決於全體董事三分之二同意
(D)董事無代表權者，其代表法人所為之行為，對法人當然不發生效力
- 5 甲為有機小農，有萬坪農地一筆，其上蓋有農舍一棟，並種植千株梨樹與樟樹一棵，在樟樹下已長期蓋有一座足以遮風避雨之涼亭，另又臨時搭設可移動之工作帳篷一頂。下列敘述，何者錯誤？
(A)工作帳篷為獨立之動產
(B)樟樹為獨立之不動產
(C)農舍為獨立之不動產
(D)涼亭為獨立之不動產
- 6 下列關於民法期間起算之敘述，何者錯誤？
(A)以時定期間者，其始時不算入
(B)以星期定期間者，其始日不算入
(C)以日定期間者，其始日不算入
(D)以年定期間者，其始日不算入
- 7 下列關於定金之敘述，何者正確？
(A)定金契約為不要物契約
(B)定金契約之性質為從契約
(C)訂約當事人之一方，由他方受有定金時，視為其契約成立
(D)契約履行時，定金應返還，不得作為給付之一部
- 8 甲對乙負有新臺幣 10 萬元的債務，丙因想追求甲，而欲承擔甲對乙的債務。下列敘述，何者正確？
(A)丙得與甲訂立契約承擔其債務，其債務於契約成立時，移轉於丙
(B)丙與乙訂立契約承擔甲之債務者，非經甲承認，對於甲不生效力
(C)丙承擔甲的債務後，甲因其法律關係所得對抗乙之事由，丙亦得以之對抗乙
(D)丙因其承擔甲債務之法律關係所得對抗甲之事由，得以之對抗乙
- 9 下列關於違約金之敘述，何者錯誤？
(A)違約金，除非當事人有特別約定，否則推定為「因不履行而生損害之賠償總額」
(B)同屬於契約確保之手段，「定金」是要物契約，「違約金」是不要物契約
(C)約定之違約金過高，法院得酌減之
(D)若當事人所約定係懲罰性違約金，則債務人之債務不履行有損害發生時，仍須負損害賠償責任
- 10 甲欠乙新臺幣（下同）20 萬元，約定同年 3 月 1 日清償借款，期限屆至，甲卻未返還 20 萬元給乙。下列敘述，何者正確？
(A)縱使乙能證明有其他損害者，亦不得請求賠償
(B)縱使遲延後之給付對乙有利益者，乙仍得請求替補賠償
(C)甲遲延給付 20 萬元欠款，乙至少得對甲請求依照法定利率或約定利率計算之遲延利息
(D)若甲身無分文，則成立給付不能

- 11 下列關於分期付款買賣之敘述，何者正確？
(A)分期付款買賣之標的，民法並無限制，故動產、不動產或權利均得為之
(B)分期付款之買賣，民法規定如買受人解除契約時，出賣人得扣留其所受領價金，惟其扣留之數額，不得超過標的物全部價金五分之一
(C)分期付款之買賣，民法規定如出賣人解除契約時，出賣人得扣留其所受領價金，惟其扣留之數額，不得超過標的物全部價金五分之一
(D)分期付款之買賣，民法規定如買受人遲付之價額已達全部價金十分之一，出賣人即得請求支付全部價金
- 12 甲購買新電腦一部，而將現用之電腦送給乙。下列敘述，何者正確？
(A)甲將電腦所有權移轉乙後，如事後後悔，仍得隨時撤銷契約
(B)甲在騎機車送電腦給乙的路途中，被酒駕者撞倒，致電腦全毀，甲應負給付不能之責任
(C)電腦交付後，乙發現有一個 USB 插孔是故障的，甲有修補的義務
(D)乙在受領電腦後，因細故跟甲發生爭吵，把甲打到腦震盪，甲得撤銷贈與
- 13 下列關於僱傭契約之敘述，何者錯誤？
(A)原則上具有勞務契約專屬性
(B)經僱用人同意，得使第三人代服勞務
(C)勞務請求權屬於得讓與之債權
(D)定有期限之僱傭契約，若當事人之一方遇重大事由時，得於期限屆滿前終止契約
- 14 下列關於動產善意取得之敘述，何者正確？
(A)動產善意取得之規定，於金錢或未記載權利人之有價證券不適用之
(B)受讓人於因指示交付而受讓動產之占有，以受讓人受現實交付且交付時為善意者為限，始得主張善意取得之效果
(C)受讓人於明知或因抽象輕過失而不知讓與人無讓與動產之權利者，無善意取得之適用
(D)善意受讓人所取得之動產，如係盜贓物，原占有人自喪失占有時起 2 年內，雖得請求回復其物，但惡意占有人則不得請求之
- 15 抵押物之價值因不可歸責於抵押人之事由致減少者，普通抵押權人得行使何種保全行為？
(A)抵押權人於有急迫之情事時，得自為必要之保全處分
(B)抵押權人得定相當期限，請求抵押人回復抵押物之原狀
(C)抵押權人得請求抵押人提出與減少價額相當之擔保
(D)抵押權人僅於抵押人因此所受利益之限度內，得請求提出擔保
- 16 關於最高限額抵押權確定之效力，下列敘述，何者錯誤？
(A)最高限額抵押權所擔保之原債權確定事由發生後，債務人或抵押人得請求抵押權人結算實際發生之債權額，並得於未逾原約定最高限額範圍內，就該金額請求變更為普通抵押權之登記
(B)最高限額抵押權所擔保之原債權確定後，原則上其擔保效力不及於繼續發生之債權或取得之票據上之權利
(C)最高限額抵押權所擔保之債權，其請求權已因時效而消滅，如抵押權人於消滅時效完成後，5 年間不實行其抵押權者，其抵押權消滅
(D)最高限額抵押權所擔保之原債權確定後，於實際債權額超過最高限額時，為債務人設定抵押權之第三人，於清償最高限額為度之金額後，即得請求塗銷其抵押權
- 17 甲以其所有之相鄰土地中之 A 地為供役不動產、B 地為需役不動產，登記設定 A 地上不得建築高於兩層樓之建物後，分別將 A 讓與乙、B 讓與丙，並完成移轉登記。就此情形，下列何者正確？
(A)甲於 A 設定之不動產役權有效，但經讓與後，即無拘束乙、丙之效力
(B)甲於 A 設定之不動產役權有效，經讓與後，乙為供役不動產所有人、丙為需役不動產所有人
(C)甲於 A 設定之不動產役權違反物權法定主義，自始無效
(D)甲於 A 設定之不動產役權與 A 之所有權，因混同而消滅

- 18 經營珠寶店之甲因事外出，臨行時指示其僱用之店員乙好好看店。甲外出後，乙管理店內貴重物品時之身分為何？
(A)直接占有人 (B)占有輔助人 (C)自主占有人 (D)準占有人
- 19 無特別約定時，下列何種標的物為甲、乙所共有？
(A)甲利用乙寄放於甲處之螺絲，焊接於修理中之機車
(B)甲拾得因豪雨淹水漂流至甲處之乙所有之木櫃
(C)甲於乙所有土地中發現埋藏之金塊
(D)甲利用乙寄放於甲處之紙張印製而成之書籍
- 20 下列關於收養要件之敘述，何者正確？
(A)夫妻之一方收養他方之子女時，應長於被收養者 18 歲以上，且經被收養者之親屬會議全體同意，始生收養之效力
(B)收養者之年齡，應長於被收養者 20 歲以上。但夫妻共同收養時，夫妻之一方長於被收養者 20 歲以上，而他方僅長於被收養者 16 歲以上，亦得收養
(C)直系血親四親等內之親屬成員，得相互收養
(D)旁系血親在六親等之內且輩分不相當者，得收養為養子女
- 21 下列關於夫妻財產制中特有財產之敘述，何者錯誤？
(A)專供夫或妻個人使用之物為特有財產
(B)夫或妻職業上必須之物為特有財產
(C)夫或妻所受之贈物，經贈與人以書面聲明為其特有財產
(D)所定之特有財產，適用關於共同財產制之規定
- 22 甲乙為兄妹，乙丙為夫妻，丙丁間為父子關係，丁戊為夫妻，戊庚為姊弟。下列關於親屬關係之敘述，何者錯誤？
(A)如果丁之血緣從丙所出，則庚為丙之三親等旁系姻親
(B)如果丁之血緣亦從乙所出，則甲為丁之三親等旁系血親
(C)甲庚間無親屬關係
(D)丙庚間無親屬關係
- 23 關於繼承人開具遺產清冊與被繼承人之債權人之陳報，下列敘述，何者正確？
(A)繼承人應於知悉其得繼承之時起 6 個月內開具遺產清冊陳報於稅捐機關與法院強制執行處
(B)被繼承人之全體債權人應於繼承開始時起 6 個月內，共同向法院聲請命全體繼承人以書面提出遺產清冊於債權人會議
(C)繼承人有數人時，其中一人已於知悉其得繼承之時起 6 個月內開具遺產清冊陳報於稅捐機關與法院強制執行處者，其他繼承人視為已經陳報
(D)繼承人於知悉其得繼承之時起 3 個月內開具遺產清冊陳報法院時，法院應依公示催告程序公告，命被繼承人之債權人於一定期限內報明其債權
- 24 下列關於口授遺囑之敘述，何者錯誤？
(A)口授遺囑為特別方式之遺囑，較普通方式之遺囑簡略
(B)口授遺囑係為適應遺囑人有生命危急或特殊情形而設
(C)口授遺囑，縱使遺囑人能依其他方式為遺囑而不為之者，仍不影響該遺囑之效力
(D)口授遺囑，應由見證人中之一人或利害關係人，於為遺囑人死亡後三個月內，提經親屬會議認定其真偽
- 25 甲於 2017 年因子女乙結婚贈與新臺幣（下同）200 萬元，因子女丙結婚贈與 100 萬元。甲於 2018 年死亡時留有 200 萬元，並對丁積欠債務 100 萬元未清償；甲於遺囑中遺贈戊 100 萬元。下列敘述，何者正確？
(A)甲對乙之贈與為生前特種贈與，故不視為所得遺產
(B)丙就甲之遺產有特留分額為 100 萬元
(C)乙得對受遺贈人戊主張扣減權
(D)乙之應繼分較丙多出 100 萬元