

110年公務人員特種考試外交領事人員及 外交行政人員、民航人員及原住民族考試試題

考試別：原住民族考試

等別：三等考試

類科組別：地政

科目：土地利用（包括土地使用計畫及管制與土地重劃）

考試時間：2 小時

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

(三)請以藍、黑色鋼筆或原子筆在申論試卷上作答。

(四)本科目除專門名詞或數理公式外，應使用本國文字作答。

- 一、請說明都市計畫地區土地使用變更之時機為何？又，個別土地自行申請變更獲核准時需繳交回饋之意義為何？（25 分）
- 二、臺灣土地違規使用問題不分都市地區或非都市地區到處可見，請問這些違規問題長期存在的原因為何？有何處理違規使用問題之具體建議？（25 分）
- 三、請說明長期以來政府推動之小地主大專業農政策對農地利用有何意義？（25 分）
- 四、前瞻基礎建設計畫中有許多有關交通運輸建設之事項，請說明這些建設將對土地利用產生那些影響？（25 分）