

等 別：四等考試

類 科：都市計畫技術

科 目：土地使用計畫概要

考試時間：1 小時 30 分

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

- 一、進行土地使用規劃作業時，「規劃目標」如何研擬？有那些參考依循的事項？（25 分）
- 二、土地使用分區管制內容，有「正面表列」及「負面表列」的不同方式，試說明兩種管制方式對土地使用發展之影響，並比較其優缺點。（25 分）
- 三、土地使用計畫研擬時，對於環境系統有那些重要的環境項目？又分析之目的為何？（25 分）
- 四、公共設施對土地使用規劃扮演重要角色，試論述之。（25 分）