103年特種考試地方政府公務人員考試試題　　代號：33830　全一頁

等　　別：三等考試
類　　科：公職建築師
科　　目：營建法規與實務
考試時間：2 小時　　座號：_____

※注意：㈠禁止使用電子計算器。
㈡不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

一、請依區域計畫法、都市計畫法及區域計畫法施行細則回答下列問題：
㈠區域計畫定義（8 分）
㈡都市計畫定義（7 分）
㈢都市土地範圍（5 分）
㈣都市計畫事業定義（5 分）

二、依建築法第 101 條規定：「直轄市、縣（市）政府得依據地方情形，分別訂定建築管理規則，報經內政部核定後實施。」請說明依據建築法之授權有那些內容應於建築管理規則中定之？（25 分）

三、依據建築技術規則總則編第 3 條之 2 之規定，直轄市、縣（市）主管建築機關為因應當地發展特色及地方特殊環境需求，得就那些事項另定有關設計、施工、構造或設備規定，並於報經中央主管建築機關核定後實施？（25 分）

四、依據建築技術規則建築設計施工編第十七章之規定，建築基地應分別進行「綠化」、「保水」、「節約能源」及「雨水或生活雜排水回收再利用」等事項，請就下列應檢討項目分別說明其適用範圍：
㈠建築基地綠化（5 分）
㈡建築基地保水（5 分）
㈢建築物節約能源（10 分）
㈣建築物雨水或生活雜排水回收再利用（5 分）